



# Wohngebäudeversicherung

Schützen Sie Ihr Traumhaus!

/ Vorschlag für  
Max Muster /

Beratung durch:

**1918 HILSEN  
BECK**  
VERSICHERUNGSMANAGEMENT

Heinrich GmbH Versicherungsmakler  
Uerdinger Str. 400 • 47800 Krefeld  
Tel.: 02151 / 6446680  
Fax: 02151 / 6446681  
info@heinrich-1918hilsenbeck.de  
<http://www.heinrich-1918hilsenbeck.de/>

Persönlicher Ansprechpartner:  
Herr Thorsten Heinrich

info@heinrich-1918hilsenbeck.de

**Versicherungsnehmer:**

Herr  
Max Muster  
Uerdinger Str. 400  
47800 Krefeld

**Beratung durch:**

Heinrich GmbH Versicherungsmakler  
Uerdinger Str. 400 • 47800 Krefeld  
Tel.: 02151 / 6446680 • Fax: 02151 / 6446681  
info@heinrich-1918hilsenbeck.de  
http://www.heinrich-1918hilsenbeck.de/

**Persönlicher Ansprechpartner:**

Herr Thorsten Heinrich

info@heinrich-1918hilsenbeck.de

## Angaben zur Versicherung

Basisdaten	
Zahlweise	jährlich
Zahlung per	SEPA Basis-Lastschrift
Versicherungsbeginn	01.07.2014
Baujahr	2005
VS Wert 1914	Direkteingabe Wert 1914
Versicherungssumme Wert 1914 (Neubauwert 2014 = 12,894-fache)	nicht gewünscht
Wohnfläche in qm	150
Bauartklasse	BAK I / FHG I
Nutzung	mind. 50% private Nutzung / kein Leerstand
Gebäudeart	Wohngebäude mit Nebengebäuden/Carports
Rohbauversicherung	Nein
Umfang	<input checked="" type="checkbox"/> Feuer <input checked="" type="checkbox"/> Leitungswasser <input checked="" type="checkbox"/> Sturm / Hagel <input checked="" type="checkbox"/> Elementar
Zürs-Ermittlung	automatische Ermittlung
Zürs-Zone	Zürs-Zone 1
Risikoort	
Straße	Uerdinger Str.
Hausnr.	400
PLZ	47800
Ort	Krefeld

<b>Konzept für Beitragsermittlung</b>	Mehrfamilienhauskonzept
<b>Gebäudeart</b>	Mehrfamilienhaus
<b>Anzahl der Wohneinheiten (1 WE = max. 200 qm)</b>	3
<b>Berechnete Einheiten</b>	3
<b>Erhöhung der Entschädigungsgrenze für Ableitungsrohre auf 6.000 €</b>	Ja
<b>Rückstauschäden</b>	Ja
<b>Haustechnik</b>	Ja
<b>Einschluss Terror</b>	Nein
<b>Garagen</b>	Nein
<b>Denkmalschutz</b>	Nein

#### Weitere Angaben

##### Sonstige Vereinbarungen

Keine weiteren Vereinbarungen.

## Berechnungsergebnisse

#### Mehrfamilienhauskonzept

##### Bruttobeitrag in € (jährlich)

729,14

Alle Prämien inkl. gesetzl. Versicherungssteuer.

Der Vorschlag wurde mit einem externen Rechenprogramm erstellt. Trotz sorgfältiger Prüfung können die berechneten Beiträge vom Originalvorschlag des jeweiligen Versicherers abweichen. Es besteht kein Anspruch auf Richtigkeit. Der Vorschlag wurde unter der Voraussetzung einer unauffälligen Vorschadenquote erstellt und ist für den Versicherer nicht bindend.

## Informationen zu den vorgeschlagenen Tarifen

### Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterungen	
Unterversicherungsverzicht	✓ generell bei korrekter Wohneinheitenangabe
Grob fahrlässige Herbeiführung des Versicherungsfalles	✓ bis zur VS
Grob Fahrlässige Verletzung von Obliegenheiten	✗ Kürzung nach Schwere des Verschuldens
Opfer einer polizeilich angezeigten Straftat	✗
Schäden durch Graffiti	✓ bis zur VS
unbenannte Gefahren (soweit beantragt)	✗
Neuerterstattung auch wenn kein Wiederaufbau erfolgt	✗
Mietausfall	✓ bis 30 Monate für Wohn- und Gewerberäume
Unterbringungskosten im versicherten Schadensfall	✓ bis zu 100 € pro Tag, max. 100 Tage
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- u. Schutzkosten	✓ bis 1.000.000 €
Sonstiges weiteres Grundstückszubehör/-bestandteile	✓ soweit ausdrücklich im Versicherungsumfang einbezogene Sachen
Anpassung an neue Bedingungen (Leistungsverbesserungen)	✓
Feuerrohbauversicherung	✓ wenn beantragt, max. 24 Monate
Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	✗

### Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterung Rohbauversicherung - soweit beantragt	
Umfang der Rohbauversicherung	Feuer

Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterungen Feuer - soweit beantragt	
Rauch, Überschallknall, Implosion	✓ bis zur VS
Sengschäden	✓ bis zur VS
Überspannungsschäden durch Blitz	✓ bis zur VS




Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterungen Sturm/Hagel - soweit beantragt	
Aufräumungskosten für Bäume	✓ bis 10.000 €

Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterungen Leitungswasser - soweit beantragt	
Rohrverstopfung	✓ bis 500 €
Wasserverlust infolge von Rohrbruch	✓ bis 5.000 €
Frostbedingte Schäden an Armaturen	✓ bis zur VS
Nässeschäden	✓ bis zur VS
Ableitungsrohre auf dem Grundstück	✓ bis max. 3.000 €
Ableitungsrohre außerhalb des Grundstückes	✓ bis max. 3.000 €
Zuleitungsrohre auf dem Grundstückes	✓ bis zur VS
Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstückes	✓ bis zur VS
Zuleitungsrohre die nicht der Versorgung des Gebäudes dienen	✗
Gasrohre auf dem Versicherungsgrundstück	✓ bis zur VS

Mehrfamilienhauskonzept

Deckungserweiterungen - Elementar - soweit beantragt	
SB	 1.000 €
Leistung ohne Rückstauklappe	
Grundwasserschäden infolge von Überschwemmung und Witterungsniederschläge	

Wir haben alle Tarifdetails mit größter Sorgfalt recherchiert. Dennoch können wir für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Ausführliche und gültige Beschreibungen der Tarife finden Sie auf der jeweiligen Original-Leistungsbeschreibung des Versicherers.